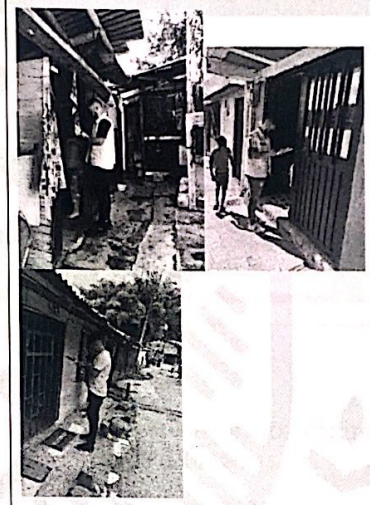
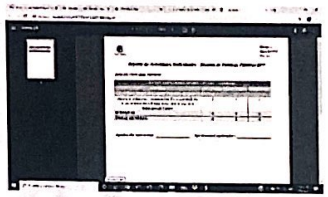
1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

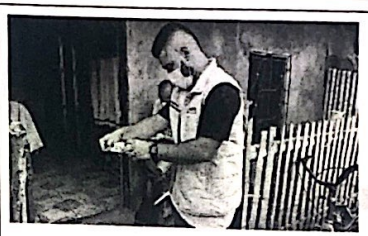
Contratista	**KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI**
Informe de Actividades N°	6 DE 6
Periodo	***28/06/2021 AL 27/07/2021***
Número del Contrato	**889 28 DE ENERO DEL 2021**
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MAS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVES DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.
Plazo	***(6) seis meses***
Valor Total del Contrato	*(10.122.000) Diez millones ciento veinte dos mil pesos M/Cte.*
Valor del Periodo del Informe	***$ 1.687.000*** *Un millón seiscientos ochenta y siete MIL PESOS MCTE*
Fecha de Inicio	28/01/2021
Fecha de Terminación	27/07/2021
Proyecto	Fortalecimiento del Hábitat social en el Municipio de Pereira Risaralda
Supervisor	*Nora Miriam Bartolo*
Dependencia	*Secretaria de Vivienda Social*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1-Realizar la caracterización e inventario de los asentamientos subnormales que requiere la secretaria de vivienda social Del municipio de Pereira	-Se realiza caracterización social en asentamiento campo alegre para un total de 12 caracterizaciones. -Se realiza caracterización barrio tokio para un total de 6 caracterizaciones -Se realiza caracterización social en invasión el hoyo comuna el poblado para un total de 2 caracterizaciones		C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 6 INF
2- Apoyo técnico y administrativo para la restitución de subsidios a los	Se ejecutó registros fotográficos, acta garantías de la comunidad de Luis Carlos galán para continuar con debido proceso en compañía de la		C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 6 INF

beneficiarios que no cumplan con las condiciones resolutorias y el Decreto 1077 de 2015	Dra Francy Edith y Juan David para continuar el proceso.	Se adjunta en carpeta comprimida procesos a realizar	
3-Diligenciar la plataforma SPP la información requerida para el seguimiento de las políticas públicas en materia de vivienda que adelanta la secretaria de vivienda Social en el desarrollo del objeto contractual	Se realizaron 20 caracterizaciones sociales de las cuales 12 están en la plataforma SPP como principales y 8 beneficiarios. Esta actividad se digito en la plataforma SPP		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 6 INF**
4-Apoyar a la Secretaria de Vivienda social con los tramites de la legalización de los subsidios concernientes a los programas y proyectos de Vivienda de interés social y prioritario.	Se concretó con el profesional Héctor Castañeda la solicitud de las renuncias voluntarias vías telefónicas para continuar con el proceso de la terminación de la resolución	Se adjunta en carpeta comprimida evidencias de llamadas telefónicas	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 6 INF**
5- Tramitar ante la autoridad competente la legalización de la personería jurídica de	Se hace la entrega sobre la solicitud de inscripción de la Personería Jurídica de		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS**

la propiedad horizontal y la representación legal, de los proyectos de vivienda desarrollados por el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de vivienda social	la propiedad Horizontal del bloque 1, se hace acompañamiento de la entrega de la resolución y legalización correspondiente a la Sra Blanca Nubia Bedoya del bloque 1		**6 INF**
6-Apoyar a los concejos de administración de los diferentes proyectos de Vivienda que Adelanta el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de Vivienda social en temas relacionados con el funcionamiento de las Asambleas.	-Se realiza acompañamiento social a cargo de la psicóloga del Componente Social y contratista Didier Noreña para hacer intervención sobre problemas de Convivencias y brindarles charla para no tener ningún tipo de sanciones y explicarles los actos administrativos que contiene el manual de convivencia		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 6 INF**
Versión: 01	-		

7- Apoyo inter-institucional cuando se le requiera en actividades relacionadas con la caracterización visitas e intervenciones sociales solicitadas a la Secretaria de Vivienda social	Se realizó apoyo en la visita técnica y social en proceso de titulación en el barrio azufral caimalito Se realizó apoyo en la digitalización de la base de datos de el corregimiento de tokio	 Se adjunta en carpeta comprimida archivo de base de datos	C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 6 INF
8-Dar respuesta y seguimiento a las comunicaciones recibidas y derechos de petición en los términos de la ley que sean allegados a la Secretaria, a través del aplicativo SAIA	Diariamente se hace la revisión del aplicativo SAIA sin encontrar ningún comunicado ni derecho de petición para ser Contestado.		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 6 INF**

9-Asistir a la convocatorias, socializaciones y reuniones citadas por la Secretaria de Vivienda Social y/o Alcaldía de Pereira	Asistí a reunión realizada por la alcaldía de Pereira sobre eventos culturales virtuales y portal web de la alcaldía de Pereira Asisti a reunión realizada por el Secretario de vivienda dando a conocer su método de trabajo y las expectativas a realizar para la secretaria de vivienda social.		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 6 INF**

KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI
CONTRATISTA

NORA MIRIAM BARTOLO
SUPERVISOR
05-08-2021

ALCALDÍA DE PEREIRA